

Single: 00030_21_1858
Plan: SFF0126_1

ANEXO DE AFECCIONES POR:

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAMT DENOMINADA
"CABRA2" A 25 KV ENTRE LOS APOYOS A531714 Y A531668, SITO EN EL
T.M. DE MONTILLA Y CABRA (CÓRDOBA). (NUMERO DE PLAN: SFF0126_1)

Código ITER: 1799721

COORDENADAS UTM
ETRS-89
HUSO: 30

A531714
X(m): 363203
Y(m): 4154522

COORDENADAS UTM
ETRS-89
HUSO: 30

A531668
X(m): 363967
Y(m): 4156198

Córdoba, Septiembre 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ

13/01/2026

VERIFICACIÓN

PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX

PÁG. 1/58



JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN, CIENCIA Y EMPLEO
DELEGACIÓN TERRITORIAL EN Cordoba

DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL/DE LA TÉCNICO/A COMPETENTE AUTOR/A DE TRABAJOS PROFESIONALES

Resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas por la que se establece el modelo de declaración responsable del técnico competente autor de trabajos profesionales presentados en los procedimientos administrativos en materia de industria, energía y minas

1		IDENTIFICACIÓN DEL/DE LA TÉCNICO/A COMPETENTE AUTOR/A DEL TRABAJO PROFESIONAL							
NOMBRE Y APELLIDOS:						NIF/NIE:			
RAFAEL FLORES VENTURA						80162277-D			
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:									
TIPO DE VÍA		NOMBRE DE LA VÍA							
AVENIDA		CALASANCIO							
KM EN LA VÍA	NÚMERO	ESCALERA	PLANTA	LETRA	BLOQUE	PORTAL	PUERTA		
	22								
PAÍS		PROVINCIA		MUNICIPIO			C. POSTAL:		
ESPAÑA		CÓRDOBA		CÓRDOBA			14012		
TITULACIÓN:					ESPECIALIDAD				
INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL					ELECTRICIDAD				
UNIVERSIDAD:									
UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA									
COLEGIO PROFESIONAL AL QUE PERTENECE:						Nº DE COLEGIADO/A:			
COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MÁLAGA						5557			

2		DATOS DEL TRABAJO PROFESIONAL	
TIPO Y CARACTERÍSTICAS DEL TRABAJO PROFESIONAL:			
ANEXO AL PROYECTO			
TÍTULO DEL DOCUMENTO TÉCNICO PRESENTADO ANTE ESTA ADMINISTRACIÓN:			
REFORMA LAMT "CABRA2" ENTRE A531714 Y A531668, T.M. MONTILLA Y CABRA, CÓRDOBA			
FECHA DE ELABORACIÓN DEL TRABAJO:			
OCTUBRE 2021			

3		DECLARACIÓN RESPONSABLE	
El/La abajo firmante, cuyos datos identificativos constan en el apartado 1, DECLARA bajo su responsabilidad que, en la fecha de elaboración y firma del documento técnico cuyos datos se indican en el apartado 2.			
1.- Estaba en posesión de la titulación indicada en el apartado 1.			
2.- Dicha titulación le otorgaba competencia legal suficiente para la elaboración del trabajo profesional indicado en el apartado 2.			
3.- Se encontraba colegiado/a con el número y en el colegio profesional indicados en el apartado 1.			
4.- No se encontraba inhabilitado para el ejercicio de la profesión.			
5.- Conoce la responsabilidad civil derivada del trabajo profesional indicado en el apartado 2.			
6.- El trabajo profesional indicado en el apartado 2 se ha ejecutado conforme a la normativa vigente de aplicación al mismo.			
En Córdoba a 7 de OCTUBRE de 2021			
Fdo.: RAFAEL FLORES VENTURA			

ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN, CIENCIA Y EMPLEO EN Cordoba

PROTECCIÓN DE DATOS

Los datos de carácter personal contenidos en este impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/1999)

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ

13/01/2026

VERIFICACIÓN

PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX

PÁG. 2/58



ÍNDICE GENERAL

1 MEMORIA

- 1.1. OBJETO.
- 1.2. ALCANCE.
- 1.3. ANTECEDENTES Y TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA.
- 1.4. NORMAS Y REFERENCIAS.
- 1.5. EMPLAZAMIENTO.
- 1.6. ORGANISMOS AFECTADOS.
- 1.7. TRAZADO DE LA LÍNEA ELÉCTRICA.

2 RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

3 PLANOS

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

PLANO DE EMPLAZAMIENTO Y TRAZADO GENERAL

PLANO DE TRAZADO PREVISTO 1

PLANO DE TRAZADO PREVISTO 2


PLANO DE TRAZADO PREVISTO 3

PLANO DE AFECCIONES Y TRAZADO PREVISTO 1

PLANO DE AFECCIONES Y TRAZADO PREVISTO 2

PLANO DE AFECCIONES Y TRAZADO PREVISTO 3

4 FICHAS DE CAMPO Y CATASTRALES

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 3/58	

1 MEMORIA

1.1 OBJETO

Se redacta el presente Anexo de Afecciones en base al proyecto de referencia **"PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAMT DENOMINADA "CABRA2" A 25 KV ENTRE LOS APOYOS A531714 Y A531668, SITO EN EL T.M. DE MONTILLA Y CABRA (CÓRDOBA). (NUMERO DE PLAN: SFF0126_1)"** redactado por el colegiado TIBURCIO CAÑADAS OLMO, con nº de colegiado 2931 del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Córdoba, perteneciente a la empresa GABITEL INGENIEROS E INGENIEROS EMETRES S.L.P. UTE ANDALUCÍA, con número de declaración responsable 002050 a fecha de 7 de Julio de 2021, donde se plantea la instalación proyectada por el Peticionario EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL, con C.I.F.: B-82.846.817 y domicilio social en Calle Ribera del Loira 60, 28042 Madrid (domicilio a efecto de notificaciones en Córdoba, Carretera del Aeropuerto km 2,5 y código postal, 14004).

El presente anexo de afecciones es firmado por D. Rafael Flores Ventura, nº de colegiado 5.557 del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Málaga, perteneciente a la empresa Ecointegral Ingeniería, S.L.

El objeto de este documento, es el de especificar claramente, las afecciones sobre las parcelas privativas como consecuencia de la ejecución del proyecto: PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAMT DENOMINADA "CABRA2" A 25 KV ENTRE LOS APOYOS A531714 Y A531668, SITO EN EL T.M. DE MONTILLA Y CABRA (CÓRDOBA). (NUMERO DE PLAN: SFF0126_1)

El titular de las instalaciones es EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL, con C.I.F.: B-82.846.817 y domicilio a efectos de notificaciones en Córdoba, Carretera del Aeropuerto km 2,5 y código postal, 14004.

1.2 ALCANCE

El alcance del presente proyecto es establecer, reflejar y justificar todos los datos relativos a las afecciones sobre las parcelas privadas afectadas por las obras necesarias para la ejecución del proyecto citado, de manera que se permita la información a los propietarios con el objeto de la formalización de mutuos acuerdos, así como la tramitación administrativa de la Declaración, en concreto, de la Utilidad Pública, de la instalación.

Estas afecciones se plasman en la Relación de Bienes y Derechos Afectados, así como en los planos correspondientes.



1.3 ANTECEDENTES Y TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA

Que la empresa que represento proyecta la instalación del asunto con el objeto de mejora de la red propia de distribución, de acuerdo con la ley 24/2013 de 26 de diciembre, Real Decreto 337/2014 de 9 de mayo y el Real Decreto 1955/2000, de 1 diciembre que regula las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

Que dicho proyecto de Línea de Media Tensión se encuentra sometido a Autorización Administrativa Previa y a Autorización Administrativa de Construcción, la cual fue solicitada ante la Delegación Territorial de Córdoba de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo con registro de entrada 1063/9322 de fecha 5 de septiembre de 2019.

Que para la obtención de la correspondiente Autorización Administrativa Previa y de Construcción se ha hecho entrega en la correspondiente Administración de Separatas específicas de los organismos afectados: Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía y Ayuntamiento de Montilla y de Cabra (Córdoba).

Que además de la preceptiva Autorización Administrativa Previa y Autorización Administrativa de Construcción, es necesaria la obtención de las autorizaciones de los propietarios particulares afectados por la instalación, para lo que es voluntad de esta beneficiaria el establecimiento de contactos directos con estos interesados.


Que, ante la imposibilidad de recabar toda la información necesaria en relación con los propietarios de las parcelas afectadas por el trazado de dicha línea, esta empresa, como prestadora de Servicios de Interés General se ve en la necesidad de solicitar ante este organismo la Declaración en concreto de la Utilidad Pública de la Instalación, para lo que se aporta Relación de Bienes y Derechos Afectados de acuerdo al proyecto.

Que, mediante el presente documento, se sirva admitirlo y se inicie la tramitación de Declaración en Concreto de la Utilidad Pública de la Instalación, notificándolo a los afectados.

1.4 NORMAS Y REFERENCIAS

Cabe señalar que la determinación del trazado de la instalación se ha realizado teniendo en cuenta criterios de eficiencia técnica, económica, minimización del impacto ambiental y paisajístico y optimización de la referida instalación, conforme con el RD 1955/2000, considerándose todas las afecciones ocasionadas por el trazado de la línea, minimizando en la medida de lo posible las mismas, de acuerdo con la reglamentación técnica de aplicación y teniendo en cuenta el Plan de Ordenación Urbana de los Ayuntamiento de Montilla y de Cabra (Córdoba).

Hay que tener en cuenta, igualmente, que, a la hora de determinar el trazado más idóneo, es preciso cumplir también con las condiciones de protección y seguridad de la instalación, en virtud de lo establecido en el R.T.L.E.A.T e instrucciones técnicas complementarias (real decreto 223/2008) y en su normativa de aplicación, así como la legislación de protección del medio ambiente y normativa de ordenación del territorio (planeamiento urbanístico).

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 5/58	

Así mismo, es interés de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL. en todo caso llegar a un acuerdo con los propietarios afectados, pero en aquellos supuestos en que no se logre alcanzar un mutuo acuerdo, y en caso de obtenerse Resolución sobre la Declaración de utilidad Pública, esta lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del art. 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa.

Para conseguir la definición precisa de los bienes y derechos afectados, para poder ocuparlos en su día, tomamos como referencia la Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, en la que se definen las servidumbres de paso.

1.5 EMPLAZAMIENTO

Las instalaciones objeto de este proyecto estarán situadas en Paraje Riofrio Alto, paraje Llanos de Cabra, paraje Llano de Cabra y paraje Castaña.
Su situación figura en los planos adjuntos.

A continuación, se indican las coordenadas UTM de los nuevos apoyos e instalaciones implicadas:

Nº apoyo	Coordenadas X	Coordenadas Y	Sistema/Huso
A531714	363.203	4.156.198	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 01	363.305	4.156.158	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 02	363.391	4.156.125	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 03	363.504	4.156.067	ETRS89 / HUSO 30
A531711	363.608	4.156.018	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 04	363.630	4.155.962	ETRS89 / HUSO 30
A531702	363.634	4.155.968	ETRS89 / HUSO 30
A531703	363.718	4.156.110	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 05	363.639	4.155.884	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 06	363.645	4.155.806	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 07	363.657	4.155.695	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 08	363.655	4.155.592	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 09	363.655	4.155.502	ETRS89 / HUSO 30
A531696	363.688	4.155.413	ETRS89 / HUSO 30
A531694	363.705	4.155.276	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 10	363.725	4.155.176	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 11	363.806	4.155.104	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 12	363.806	4.155.004	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 13	363.808	4.154.904	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 14	363.813	4.154.805	ETRS89 / HUSO 30
Apoyo 15	363.817	4.154.743	ETRS89 / HUSO 30
A531670	363.828	4.154.685	ETRS89 / HUSO 30
A531669	363.892	4.154.608	ETRS89 / HUSO 30
A531668	363.967	4.154.522	ETRS89 / HUSO 30



1.6 ORGANISMOS AFECTADOS

La instalación objeto del presente anexo, además de las afecciones particulares que se especifican, afecta a los siguientes organismos:

- Afección: Ayuntamiento de Montilla y de Cabra (Córdoba).
- Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.
- Diputación de Córdoba. Servicio de Carreteras

1.7 TRAZADO DE LA RED ELÉCTRICA

La nueva instalación objeto del proyecto está motivada por la reforma de la instalación existente de la Línea Aérea de Media Tensión a 25 kV "CABRA2" construida mediante conductor LA-28 simple circuito de la L.A.M.T. Realizando:

Los vanos de conexión con las derivaciones existentes de la línea aérea de media tensión a reformar se reinstalarán en iguales condiciones a las actuales para no afectar mecánicamente a los apoyos contiguos

El tramo de línea de media tensión "CABRA2" procedente de la subestación "LUCENA" donde se conectará el nuevo trazado se encuentra regularizada en el contexto del RD.337/2014 bajo el expediente AT-R.

A continuación, se describe las actuaciones a llevar a cabo:

L.A.M.T.

- Se realizará la retirada de conductor aéreo existente entre los apoyos A531714 y A531668 existentes, con una longitud aproximada de 2021 metros.
- Retirada de 13 apoyos metálicos.
- Se retirarán los seccionadores unipolares existentes en el apoyo A531688 a retirar.
- Instalación de 15 apoyos de celosía RU o similar, ambos apoyos se realizarán en montaje tresbolillo, crucetas de 1,5 m y distancia entre crucetas de 1,2 m. El esfuerzo y altura de cada apoyo viene definido en el documento cálculos del presente proyecto.
- Tendido de nuevo tramo de red aérea de media tensión, a 25 kV con conductor 47-AL1/8-ST1A (LA-56), en simple circuito, entre los apoyos A531714 y A531668, con una longitud aproximada de 2044 metros de nuevo conductor.
- Tendido de nuevo tramo de red aérea de media tensión, a 25 kV con conductor 47-AL1/8-ST1A (LA-56), en simple circuito, entre el apoyo 04 a instalar y el apoyo A531702, con una longitud aproximada de 7 metros de nuevo conductor.
- El vano entre el A531714 existente el apoyo 01 a instalar se reinstalará en iguales condiciones para no afectar mecánicamente a los apoyos contiguos.
- El vano entre los apoyos existentes A531670 y A531669 se reinstalará en iguales condiciones para no afectar mecánicamente a los apoyos contiguos.
- El vano entre los apoyos existentes A531669 y A531668 se reinstalará en iguales condiciones para no afectar mecánicamente a los apoyos contiguos
- Se instalarán seccionadores unipolares, antiescalo y puesta a tierra para apoyo frecuentado en el apoyo 15 a instalar.




- Se realizará el forrado de conductores en los puentes de amarre o se emplearán conductores recubiertos no apantallados del tipo CCX 117-AL3 WK 25 kV en los apoyos singulares.

Características de la instalación	
1. Ubicación	Paraje Riofrio Alto, paraje Llanos de Cabra, paraje Llano de Cabra y paraje Castaña, en el T.M. de Rute (Córdoba).
2. Tipo	- Reforma de línea aérea de media tensión denominada "CABRA2"
3. Tensión	25 kV
4. Origen	Tramo 1: Conductores existentes en apoyo A531714 existente Tramo 2: Conductores en apoyo 04 a instalar
5. Final	Tramo 1: conductores existentes en apoyo A531668 existente Tramo 2: conductores existentes en apoyo A531702 existente
6. Cadena eléctrica	LUCENA/25 kV/"CABRA2"
7. Tipo de conductor	Tramo 1: LA-56 (47-AL1/8-ST1A) Tramo 2: LA-56 (47-AL1/8-ST1A)
8. Longitud	Tramo 1: 2044 m Tramo 2: 7 m
9. Sección	Tramo 1: 54,6 mm ² Tramo 2: 54,6 mm ²
10. Clasificación de suelo	Suelo No urbanizable
Observaciones: - Se proyecta la reforma de la línea aérea a 25 kV existente denominada "CABRA2" para mejorar así las características de las instalaciones. - Los tramos de la línea de media tensión "CABRA2" procedente de la subestación "LUCENA" objeto de este proyecto se encuentran regularizados en el contexto del RD.337/2014 bajo el expediente AT-R . - Los vanos de conexión con las derivaciones existentes de la línea aérea de media tensión a reformar se reinstalarán en iguales condiciones a las actuales para no afectar mecánicamente a los apoyos contiguos.	

Córdoba, Septiembre 2021

PÁGINA 7 DE 15


Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 8/58	



El ingeniero Técnico Industrial
Rafael Flores Ventura
Número de Colegiado 5.557
del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros
Técnicos Industriales de Málaga

Nº Reg. Entrada: 202699900292315. Fecha/Hora: 13/01/2026 14:20:32

PÁGINA 8 DE 15

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENLYS4JNVYX	PÁG. 9/58	

2 RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

2.1 INTRODUCCIÓN

La disponibilidad del espacio físico material que las obras definidas en el presente anexo van a ocupar, sea durante la ejecución de las obras o de manera permanente, exige la afección, en mayor o menor medida, también, de los derechos y situaciones jurídicas de que aquellos son objeto.

Para conseguir la definición precisa de los bienes y derechos afectados, para poder ocuparlos en su día, se ha desarrollado el presente anexo, en el que se recoge la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto citado, con la descripción de los mismos en los cuadros y planos que se adjuntan. Se distinguen los siguientes tipos de afecciones, tanto en bienes de titularidad pública como bienes de titularidad privada:

- **Servidumbre permanente de paso.** Constituida por la franja de terreno bajo línea consistente en la proyección sobre el terreno de los conductores en la condición más desfavorable de viento, tomando como centro el eje de la línea, incrementado con una distancia de seguridad de 5 m. a cada lado de la línea, según Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico en el caso de los tramos aéreos y la franja de terreno sobre las conducciones subterráneas de ancho fijo de 3 m. tomando como centro el eje de la conducción. Esta servidumbre debe permitir su mantenimiento futuro y garantizar la no ejecución de obras o construcciones en esa zona que puedan afectar a las instalaciones de la línea objeto del proyecto que se complementa con este anexo.
- **Ocupaciones permanentes o de pleno dominio** para ubicar las instalaciones permanentes a cielo abierto de la instalación. Se denominan Pleno Dominio, ya se trate de un bien de propiedad privada o de dominio público. Éstas están motivadas por las instalaciones permanentes en superficie y suponen una transmisión de dominio. En el caso que nos ocupa, estos elementos son los apoyos del tramo aéreo.
- **Ocupaciones temporales** por obras y elementos auxiliares, conformada por la superficie de terreno cuya ocupación es necesaria para las instalaciones de obra, áreas de trabajo, áreas de acopios y logísticas, etc. durante la ejecución de los trabajos. Afectan a la parcela ocupada, pero únicamente por un período de tiempo, y nunca representan una transmisión de dominio.

2.2 CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA DEFINICIÓN DE LAS AFECCIONES

El concepto de imposición de servidumbre permanente de paso se aplicará a las superficies que, sin sufrir una ocupación temporal, quedarán sometidas a una reserva permanente de uso para permitir el mantenimiento futuro y para garantizar la no ejecución de obras o construcciones en esa zona, que puedan afectar a las instalaciones. Esta reserva o servidumbre permanente de paso consistirá en una franja de terreno bajo línea consistente en la proyección sobre el terreno de los conductores en la condición más desfavorable de viento, tomando como centro el eje de la línea, incrementado con una distancia de seguridad de 5 m. a cada lado de la línea, según Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico. En la parte subterránea estará formada por una franja de 3 m. de ancho, cuyo centro será la proyección sobre la superficie del eje de las canalizaciones.



En cuanto a las ocupaciones definitivas (pleno dominio), se ha aplicado la superficie comprendida por la superficie de las cimentaciones de cada apoyo en el caso más desfavorable.

Para las ocupaciones temporales, se han considerado las zonas mínimas imprescindibles a ocupar por actividades o elementos auxiliares de construcción, porque, aunque no sean objeto de cambio de dominio, no constituyan una afección permanente o sirva de uso para los fines oficiales del proyecto; se considera conveniente que se adopten las medidas para reservar este uso, imprescindible para la correcta ejecución de los trabajos.

Los datos referentes a los titulares de las parcelas se obtendrán de la información catastral disponible, para lo que se solicitará la consulta de los mismos por parte de los servicios de la Delegación en Córdoba de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo. No obstante, estarán sujetos a modificaciones, dependientes de la acreditación formal por parte de los afectados de la titularidad de las propiedades y/o derechos afectados.

Córdoba, Septiembre 2021



El ingeniero Técnico Industrial
Rafael Flores Ventura
Número de Colegiado 5.557
del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros
Técnicos Industriales de Málaga


FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 11/58



2.3 TABLA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Nº Reg. Entrada: 202699900292315. Fecha/Hora: 13/01/2026 14:20:32

PÁGINA 11 DE 15

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENLYS4JNVYX	PÁG. 12/58	

RELACIÓN DE DERECHOS Y BIENES AFECTADOS													
RELACIÓN DE PROPIETARIOS Y FINCAS AFECTADAS POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAMT DENOMINADA "CABRA2" A 25 KV ENTRE LOS APOYOS A531714 Y A531668, SITO EN EL T.M. DE MONTILLA Y CABRA (CÓRDOBA). (NÚMERO DE PLAN: SFF0126_1)													
TRAMO AÉREO													
PAR. PROY.	Referencia Catastral	Provincia	T.M	Paraje	POL. CAT.	PARC. CAT.	VUELO (m)	SERV. PASO (m²)	APOYOS	Nº Apoyos	PLENO DOMINIO (m²)	OCUP. TEMP. (m²)	USO
1	14042A019001340000EO	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	134	-	188,99	-	-	-	18,899	Agrario
2	14042A019001060000EX	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	106	107,00	1509,33	-	-	-	150,933	Agrario
3	14042A019001070000EI	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	107	100,64	1457,61	APOYO 01 APOYO 02	2	2,98	145,761	Agrario
4	14042A019001080000EJ	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	108	40,11	472,26	-	-	-	47,226	Agrario
5	14042A019002370000EJ	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	237	11,56	396,62	-	-	-	39,662	Agrario
6	14042A019001090000EE	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	109	33,09	633,01	APOYO 03	1	1,32	63,301	Agrario
7	14042A019002380000EE	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	238	50,38	713,27	-	-	-	71,327	Agrario
8	14042A019001100000EI	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	110	102,30	1615,22	-	-	-	161,522	Agrario
9	14042A019001110000EJ	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	111	66,55	820,82	APOYO 04	1	1,49	82,082	Agrario
10	14042A019001290000EF	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	129	78,51	1164,60	APOYO 05	1	1,32	116,46	Agrario
11	14042A019001120000EE	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	112	80,53	1149,01	APOYO 06	1	1,32	114,901	Agrario
12	14042A019001280000ET	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	128	110,78	1652,59	APOYO 07	1	1,32	165,26	Agrario
13	14042A019001250000EQ	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	125	102,24	1457,51	APOYO 08	1	1,32	145,751	Agrario
14	14042A019001240000EG	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	124	49,45	792,85	-	-	-	79,285	Agrario
15	14042A019001230000EY	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	123	21,00	312,77	APOYO 09	1	1,49	31,277	Agrario
16	14042A019090030000ED	Córdoba	MONTILLA	CAMINO DE LAS ANIMAS	19	9003	28,33	311,18	-	-	-	31,118	Agrario
17	14042A019001590000EL	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	159	62,84	907,86	-	-	-	90,786	Agrario
18	14042A019001580000EP	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	158	-	1,90	-	-	-	0,19	Agrario
19	14042A019001600000EQ	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	160	30,21	410,58	-	-	-	41,058	Agrario
20	14042A019001610000EP	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	161	36,59	561,43	-	-	-	56,143	Agrario
21	14042A019002680000EI	Córdoba	MONTILLA	DS DISEMINADOS	19	268	25,96	455,38	-	-	-	45,538	Agrario
22	14042A019002690000EJ	Córdoba	MONTILLA	DS DISEMINADOS	19	269	23,49	417,83	-	-	-	41,783	Agrario
23	14042A019002700000EX	Córdoba	MONTILLA	DS DISEMINADOS	19	270	32,59	516,91	-	-	-	51,691	Agrario
24	14042A019090110000ES	Córdoba	MONTILLA	ARROYO	19	9011	-	9,32	-	-	-	0,932	Agrario
25	14042A019001650000EM	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	165	13,70	180,32	-	-	-	18,032	Agrario

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 13/58




26	14042A019090100000EE	Córdoba	MONTILLA	CAMINO DEL TERMINO	19	9010	4,53	61,70	-	-	-	6,17	Agrario
27	14013A002090090000GK	Córdoba	CABRA	CON DEL TERMINO	2	9009	9,27	127,90	-	-	-	12,79	Agrario
28	14013A002001440000GM	Córdoba	CABRA	LLANO DE CABRA	2	144	131,50	1893,24	APOYO 10	1	1,49	189,324	Agrario
29	14013A002090040000GL	Córdoba	CABRA	AYO DE RIO FRIO O RI	2	9004	14,49	207,73	-	-	-	20,773	Agrario
30	14013A002001570000GZ	Córdoba	CABRA	RIO FRIO	2	157	374,41	5432,09	APOYO 11 APOYO 12 APOYO 13 APOYO 14	4	5,46	543,209	Agrario
31	14013A002090030000GP	Córdoba	CABRA	AYO DE CASTAÑA	2	9003	7,64	105,01	-	-	-	10,501	Agrario
32	14013A002001550000GE	Córdoba	CABRA	RIO FRIO	2	155	13,35	176,51	-	-	-	17,651	Agrario
33	14013A002001560000GS	Córdoba	CABRA	CASTAÑA	2	156	287,06	4604,21	APOYO 15	1	1,32	460,421	Agrario
34	14042A019001270000EL	Córdoba	MONTILLA	RIOFRIO ALTO	19	127	-	2,50	-	-	-	0,25	Agrario

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

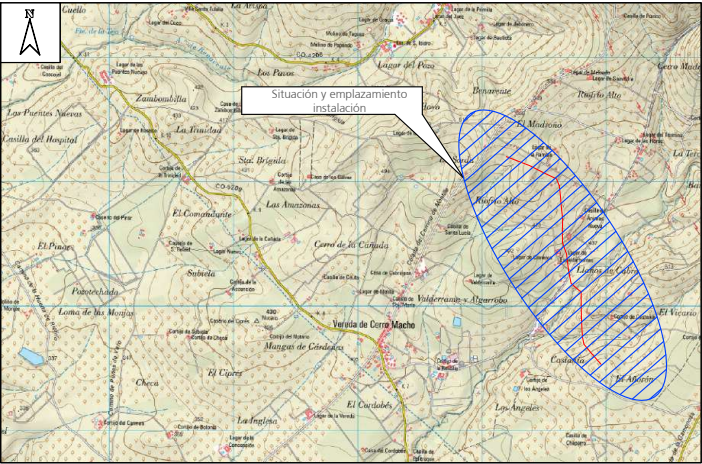
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 14/58



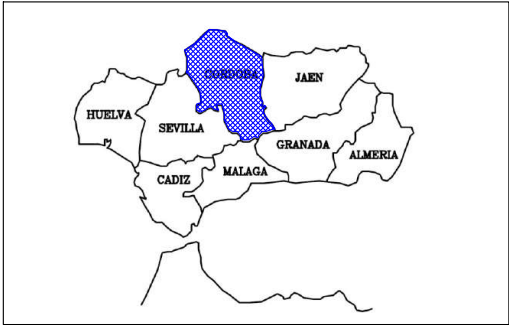
Nº Reg. Entrada: 202699900292315. Fecha/Hora: 13/01/2026 14:20:32

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 15/58	

Plano de emplazamiento
E: S/E



Plano de situación general
E: S/E



Coordenadas UTM (ETRS-89) de la instalación			
Ubicación	X	Y	Huso
APOYO A534215	376756	4139870	30
CD 43921	377361	4138760	

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAMT DENOMINADA "CABRAZ" A 25 KV ENTRE LOS APOYOS A531714 Y A531668, SITO EN EL T.M. DE MONTILLA Y CABRA (CÓRDOBA).

DESTINATARIO DEL PROYECTO:

e-distribución

ecointegral

PLAN: SFF0126_1

EMPLAZAMIENTO: Paraje Riofrio Alto, paraje Llanos de Cabra, paraje Llano de Cabra y paraje Castañia

MUNICIPIO: Término municipal de Montilla y Cabra.

TITULO PLANO: Situación y emplazamiento

TIPOLOGIA: L.A.M.T.

PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales, S.L.U.

Rafael Flores Ventura
Ingeniero Técnico Industrial
C.O.I. Nº 5.527

PLANO Nº: 01

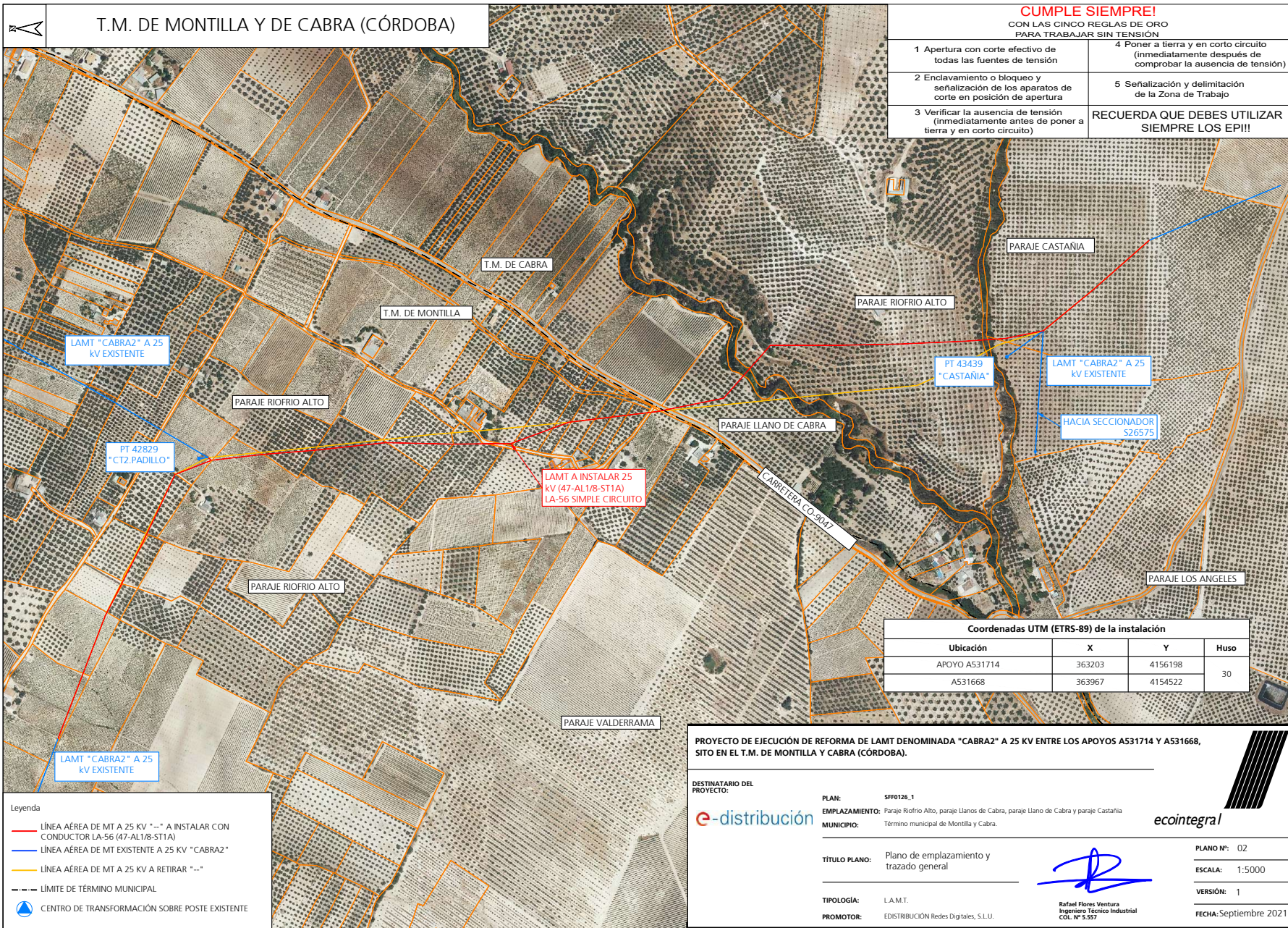
ESCALA: Indicada

VERSIÓN: 1

FECHA: Septiembre 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

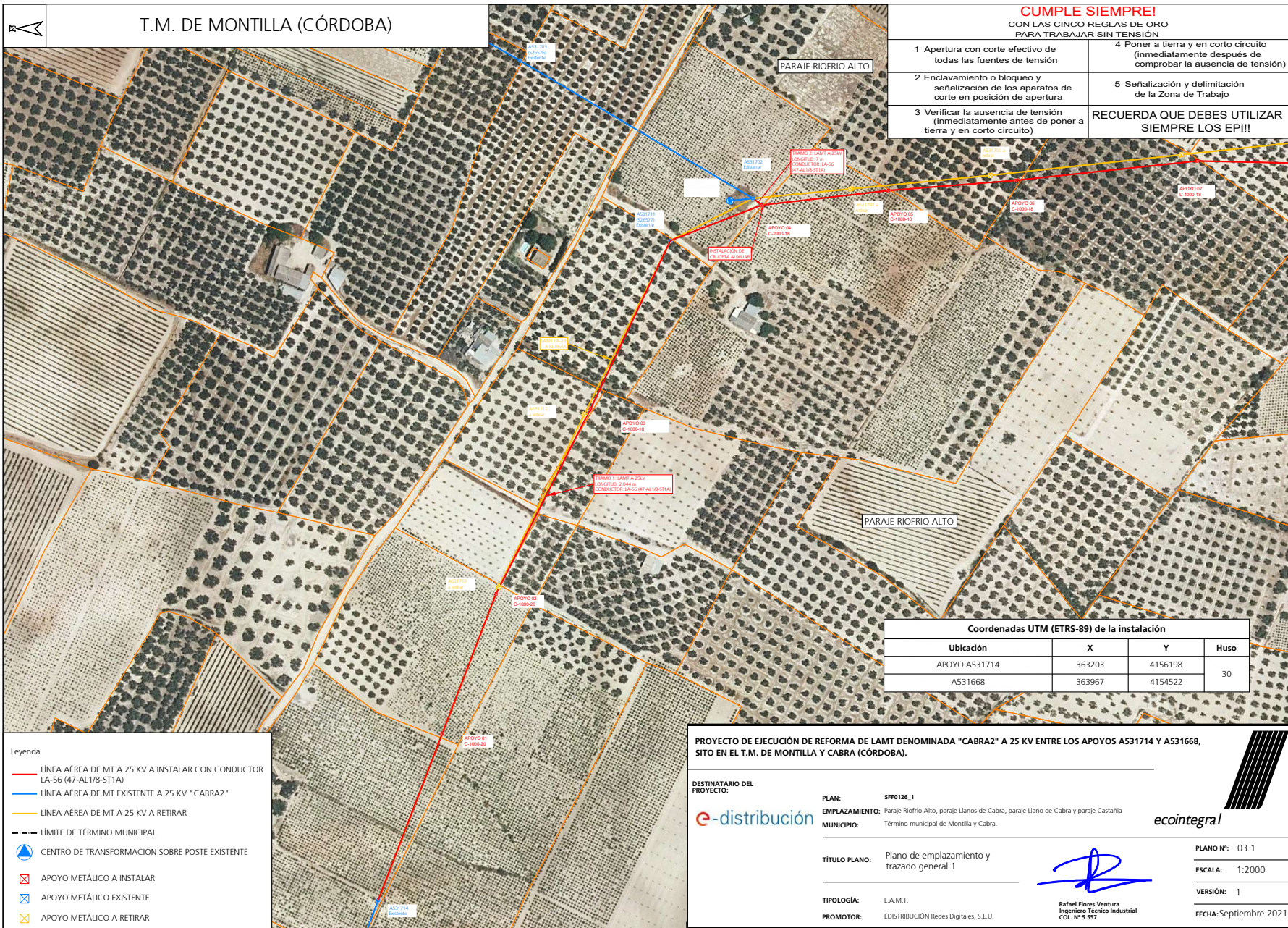
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 16/58




Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 17/58

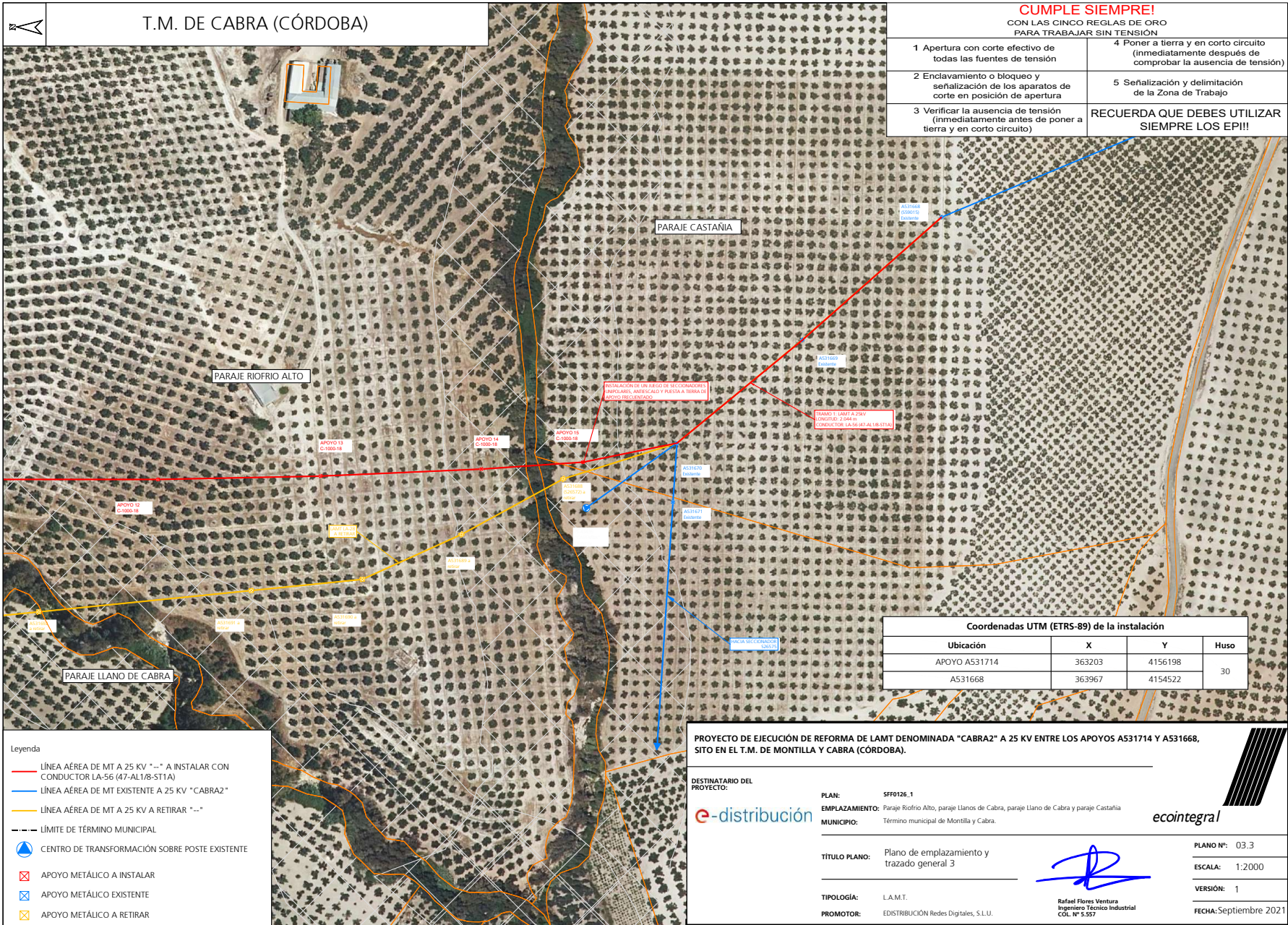





Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 18/58	

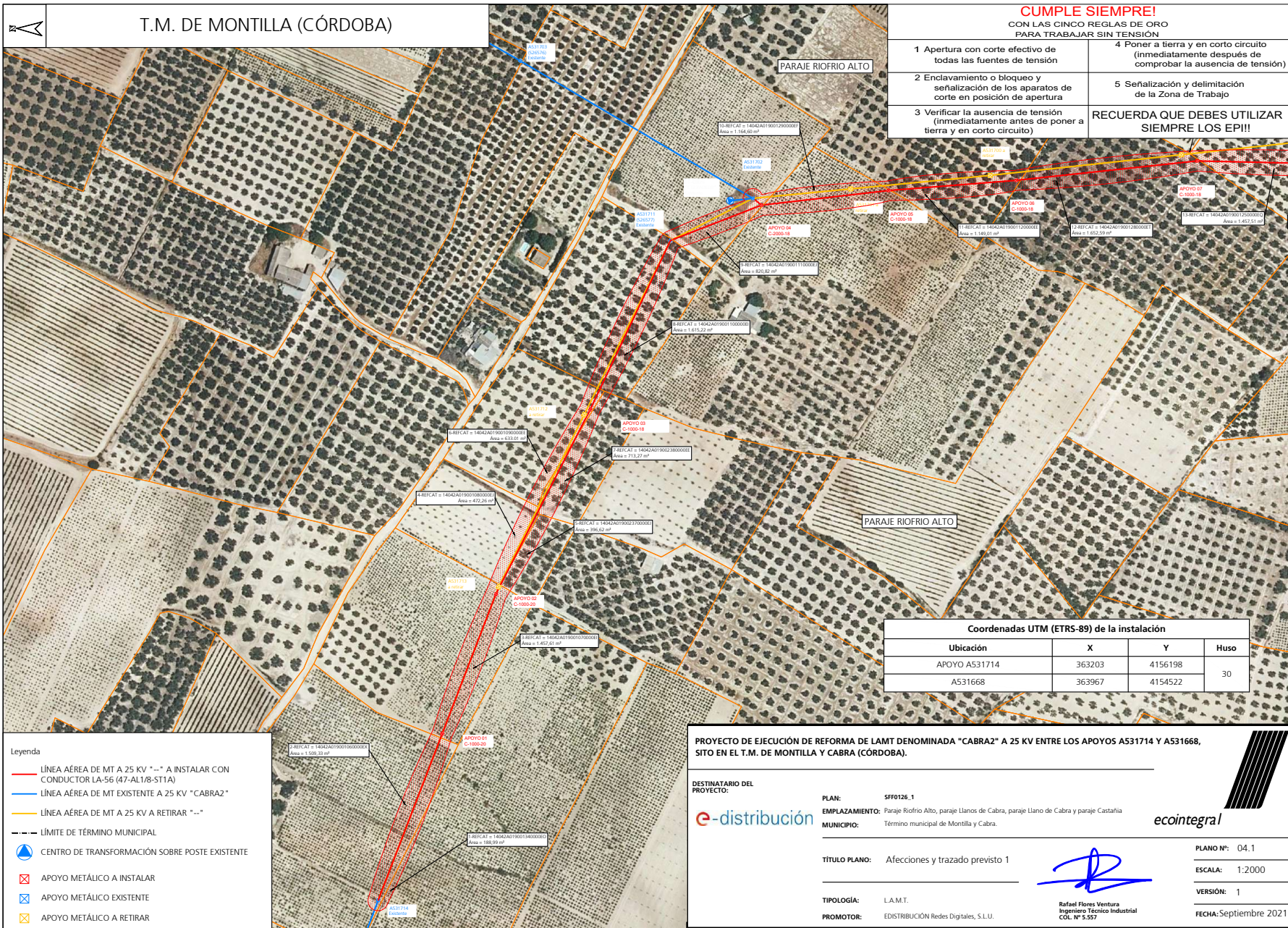





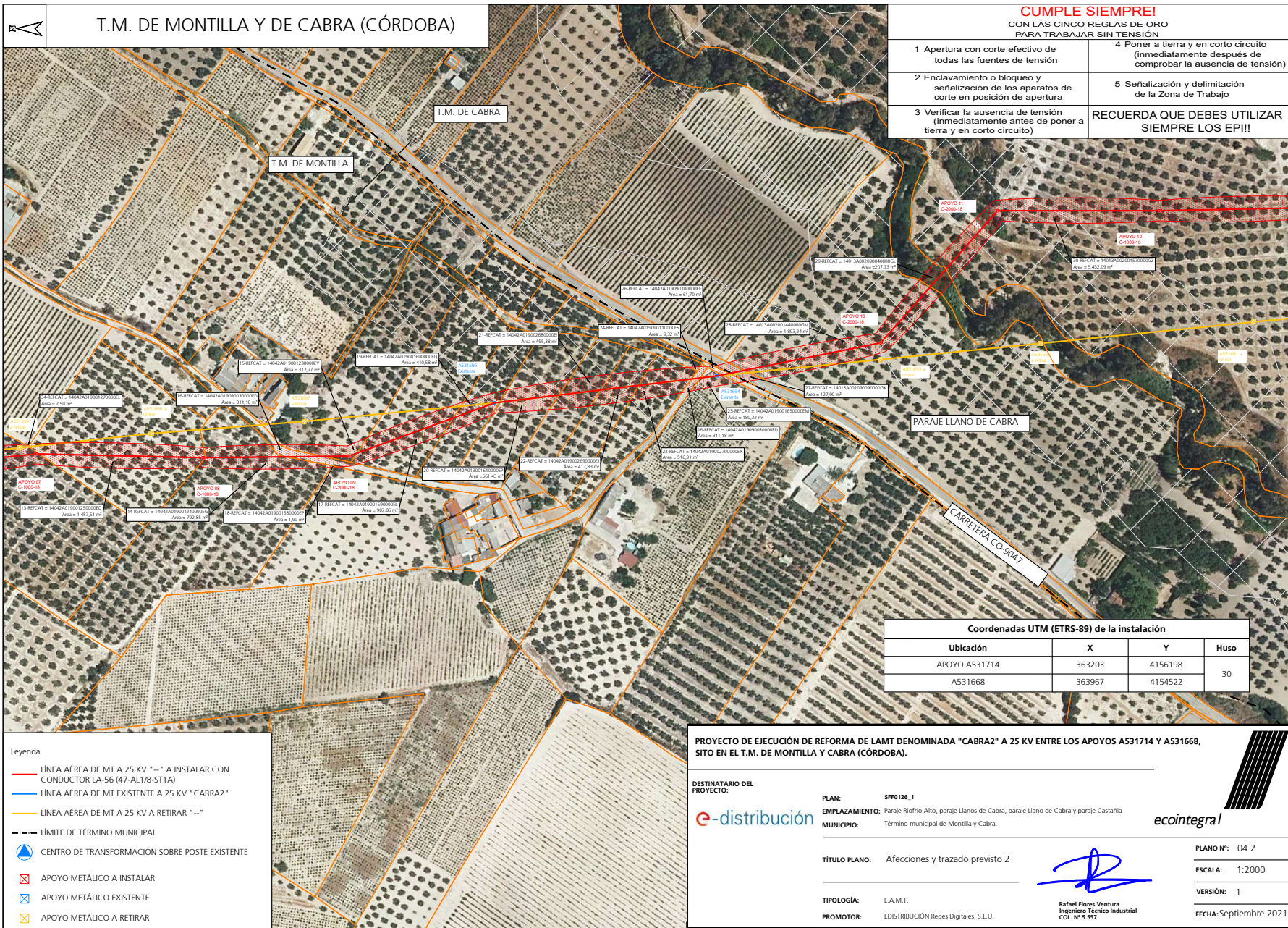
Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 20/58	






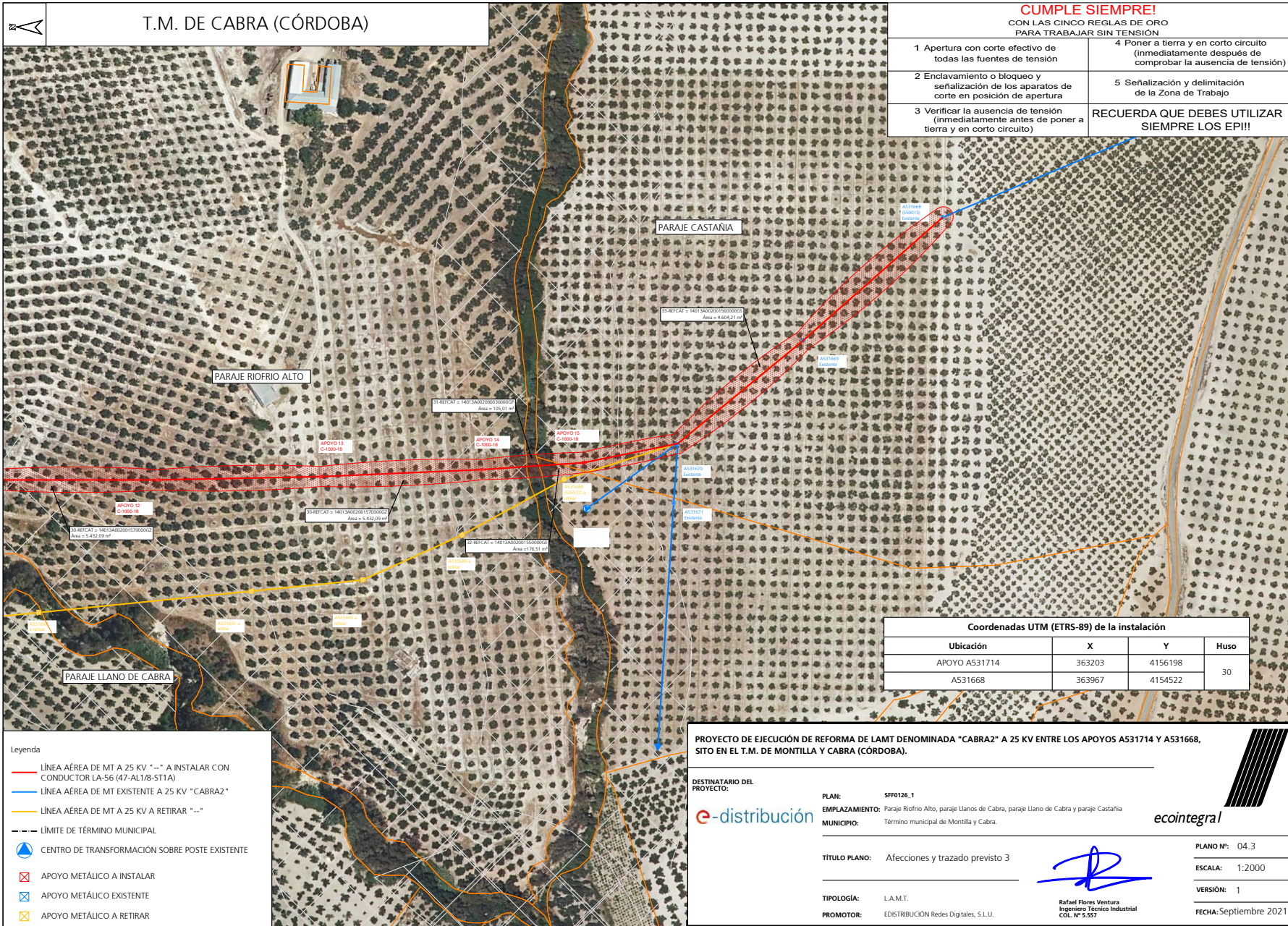
Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 21/58	



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 22/58	






4 FICHAS DE CAMPO Y CATASTRALES

Nº Reg. Entrada: 202699900292315. Fecha/Hora: 13/01/2026 14:20:32

PÁGINA 15 DE 15

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENLYS4JNVYX	PÁG. 24/58	

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019001060000EX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

DS DISEMINADOS Polígono 19 Parcela 106
RIOFRIO ALTO. 14550 MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

Cultivo

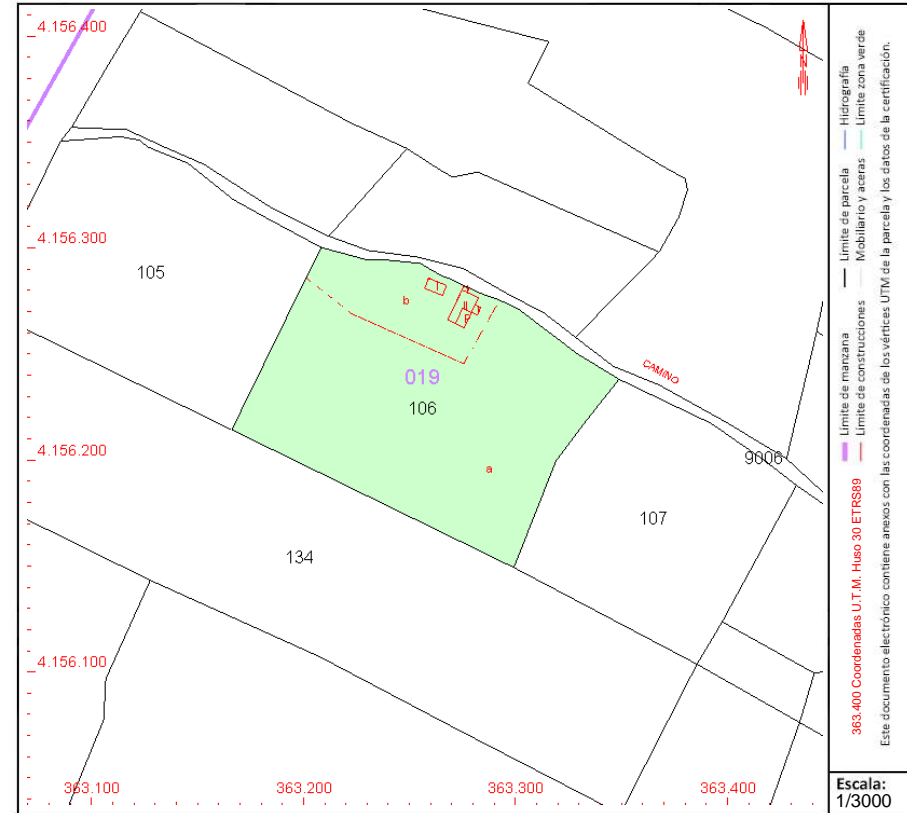
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	V- Viña seco	03	13.008
b	O- Olivos seco	02	2.331

PARCELA

Superficie gráfica: 15.537 m²

Participación del inmueble: 100,00 %


Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

<p>Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN</p>			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENLTYS4JNVYX	PÁG. 26/58	



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019001070000EI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 19 Parcela 107
RIOFRIO ALTO. MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

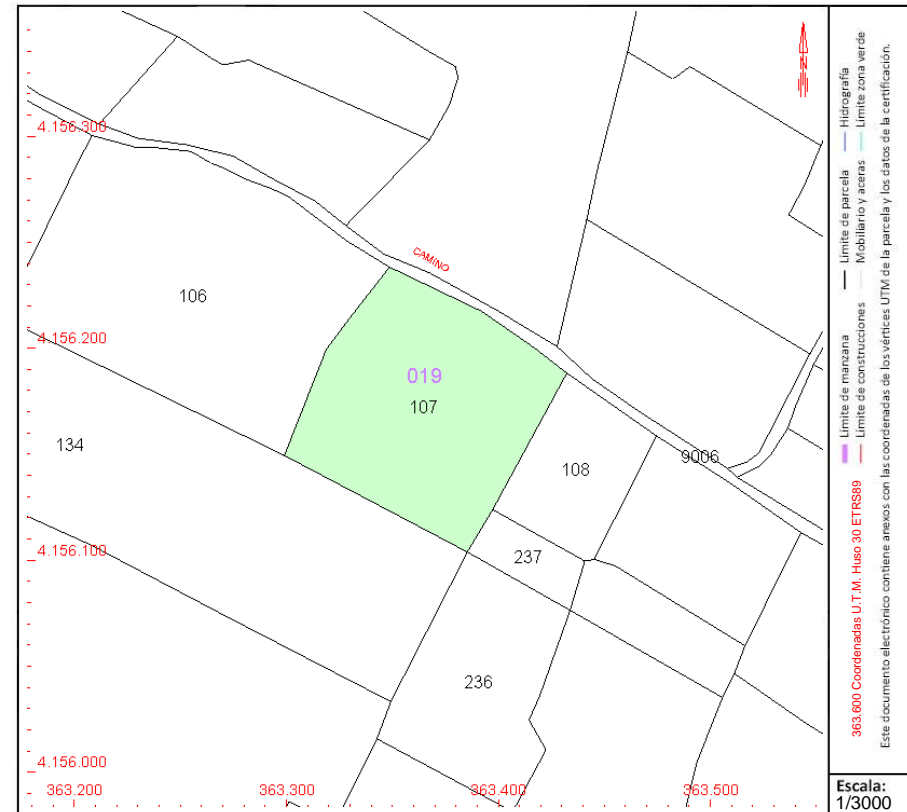
Cultivo

[illegible]**PARCELA**

Superficie gráfica: 10.278 m2

Participación del inmueble: 100,00 %


Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

<p>Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN</p>			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENL2YS4JNVYX	PÁG. 27/58	



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019001080000EJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 19 Parcela 108
RIOFRIO ALTO. MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

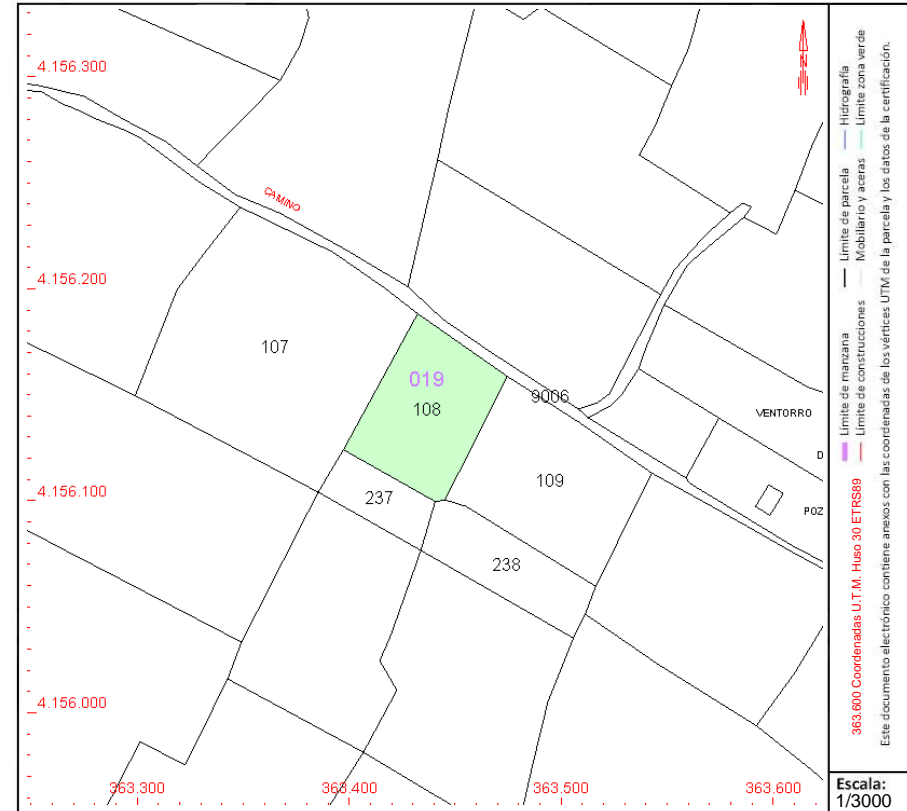
Cultivo

[illegible]**PARCELA**

Superficie gráfica: 3.687 m2

Participación del inmueble: 100,00 %


Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

<p>Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN</p>			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX	PÁG. 28/58	











CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019001120000EE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 19 Parcela 112
RIOFRIO ALTO. MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

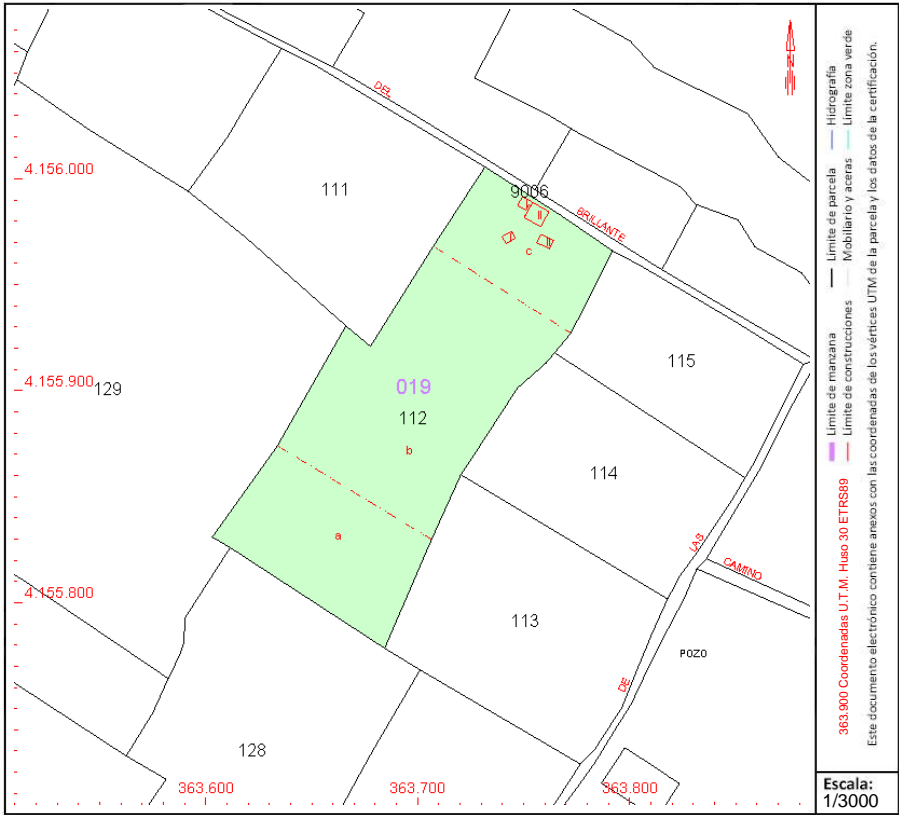
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	O- Olivos secoano	02	4.886
b	V- Viña secoano	03	9.200
c	O- Olivos secoano	02	3.152

PARCELA

Superficie gráfica: 17.381 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ

13/01/2026

VERIFICACIÓN

PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX

PÁG. 35/58









GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019001230000EY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 19 Parcela 123
RIOFRIO ALTO. MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

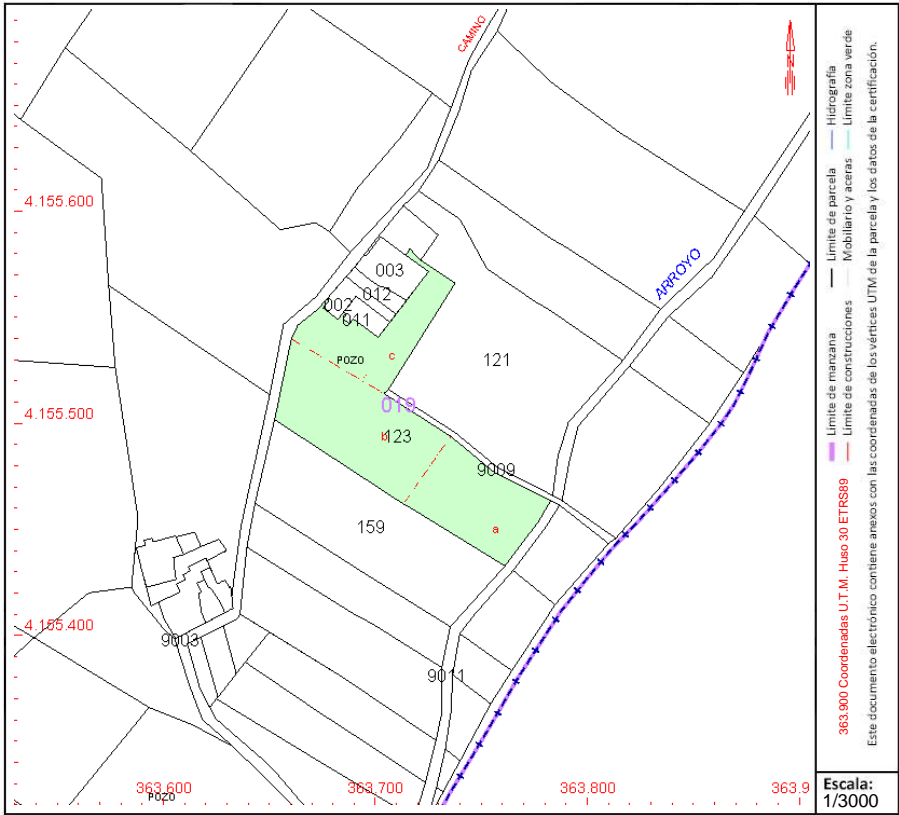
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	O- Olivos secoano	03	2.065
b	V- Viña secoano	03	3.057
c	I- Improductivo	00	1.731
d	I- Improductivo	00	3

PARCELA

Superficie gráfica: 6.855 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ

13/01/2026

VERIFICACIÓN

PEGVEDT4YWM5B2ZPSREN2YS4JNVYX

PÁG. 39/58



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 14042A019090100000EE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 19 Parcela 9010

CAMINO DEL TERMINO. MONTILLA [CÓRDOBA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

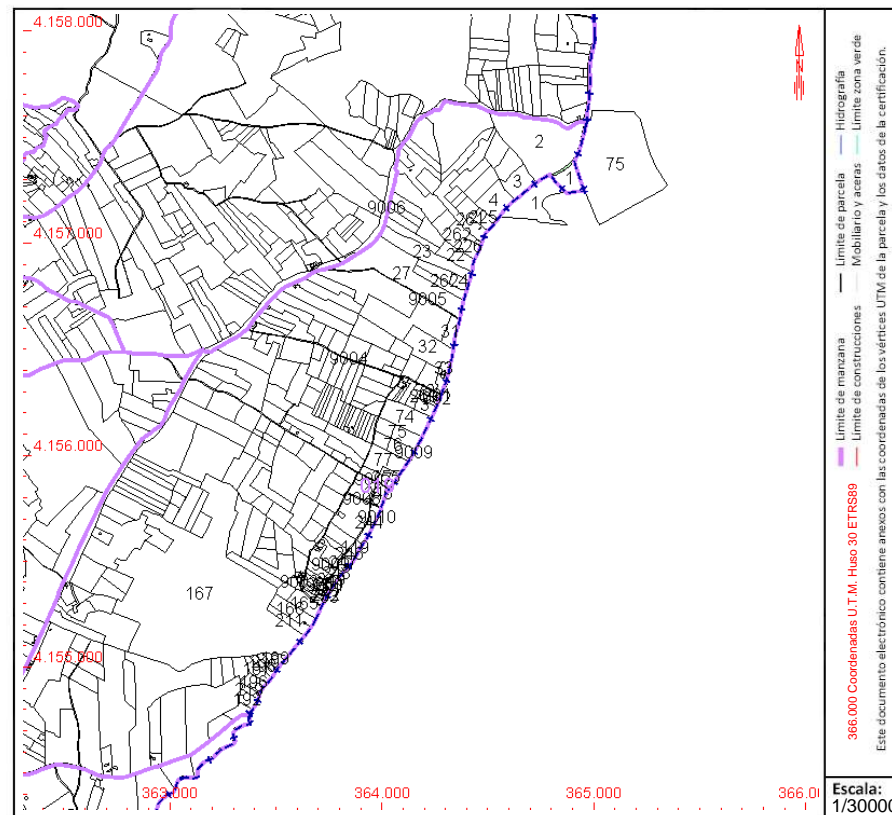
Cultivo

[illegible]**PARCELA**

Superficie gráfica: 7.817 m2

Participación del inmueble: 100,00 %


Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 30 de Septiembre de 2021

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

<p>Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN</p>			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE FERNANDEZ SANCHEZ	13/01/2026	
VERIFICACIÓN	PEGVEDT4YWM5B2ZPSRENLYS4JNVYX	PÁG. 50/58	





